

Malesowizna, 24 kwietnia, 2017 r.

## DYREKTOR SUWALSKIEGO PARKU KRAJOBRAZOWEGO W MALESOWIŹNIE

w oparciu o:

art.37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami(Dz. U. z 2010r, Nr 102, poz. 651 ze zm.) i rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu prowadzenia przetargów na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004r. Nr 207, poz. 2180)

### OGŁASZA I PRZETARG USTNY OGRANICZONY

na dzierżawę na cele związane z ochroną przyrody, na okres 5 lat nieruchomości gruntowych stanowiących:

- rezerwat krajobrazowy „Rutka” z wyłączeniem jeziora Linówek (48,8939 ha)

- trzech działek rolnych w miejscowości Szeszupka (0,97 ha),

będących własnością Województwa Podlaskiego w trwałym zarządzie Suwalskiego Parku Krajobrazowego w Malesowiznie o nr ewidencyjnych:

Lp.	Gmina	obręb	Nr działki	Powierzchnia /ha/	
1.	Jeleniewo	Rutka	150/2	7,4106	Rezerwat „Rutka”
2.			265/2	21,8338	
3.			263	1,5946	
4.			264	3,4973	
5.			265/1	1,2626	
6.			150/1	5,0232	
7.			151	0,7768	
8.			269/1	4,1449	
9.			269/2	1,0101	
10.		Szeszupka	71/1	0,1600	Działki rolne
11.			76/1	0,2600	
12.			71/2	1,6300	
13.			76/2	0,2900	
14.			28	0,4000	
15.			29	0,3900	
16.			31	0,1800	
Razem:				<b>49,8639</b>	

1. Miejsce przetargu ustala się w siedzibie Suwalskiego Parku Krajobrazowego w Malesowiznie
2. Data przetargu 9 maj 2017 r., godz. 10.00
3. Cena wywoławcza wysokości rocznego czynszu dzierżawnego wynosi 30,00zł za hektar z zaokrągleniem do pełnych złotych.
4. Wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej wynosi 3,00zł za ha z zaokrągleniem do pełnych złotych.
5. Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium na rachunek bankowy Suwalskiego Parku Krajobrazowego w Malesowiznie Nr 27 1500 1719 1217 1003 7213 0000 do dnia 8 maja 2017 r.

6. Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% wywoławczej wysokości rocznego czynszu dzierżawnego zaokrągleniem w górę do pełnych złotych i wysokości 1zł.
7. Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, z tym, że wadium wpłacone przez uczestnika, który wygrał zalicza się na poczet opłaty za dzierżawę.
8. Do wzięcia udziału w przetargu zaprasza się działające non-profit Fundacje, Stowarzyszenia i inne organizacje społeczne, posiadające siedzibę w Polsce oraz których statut zawiera zapisy o działalności na rzecz ochrony przyrody.
9. Fundacja, Stowarzyszenie lub inna organizacja społeczna winna przedłożyć w siedzibie Organizatora: aktualny odpis KRS, statut oraz pisemne upoważnienie przedstawiciela do reprezentowania Fundacji, Stowarzyszenia lub innej organizacja społecznej w czasie przetargu.
10. Fundacja, Stowarzyszenie lub inna organizacja społeczno winna złożyć oświadczenie:
  - a) o możliwości zapewnienia czynnej ochrony na terenie rezerwatu „Rutka” zgodnie z Rozporządzeniem Nr 7/01 Wojewody Podlaskiego z dnia 30 marca 2001 roku w sprawie uznania obiektu „Rutka” za rezerwat przyrody (Dz.U.Woj.Podl. nr 8, poz. 147) i Zarządzenia nr 161/07 Wojewody Podlaskiego z dnia 2 października 2007 roku w sprawie ustanowienia zadań ochronnych dla rezerwatu przyrody „Rutka” (Dz.U.Woj.Podl. nr 225, poz. 2297)
  - b) utrzymaniu infrastruktury turystyczno-edukacyjnej rezerwatu w stanie niezmienionym, tj. znaków kierunkowskazowych, tablic edukacyjnych, wiaty widokowej, ogrodzeń i przełazów, dwóch piwnic ziemnych (miejsc hibernacji nietoperzy) oraz starego sadu;
  - c) udostępnianiu terenu dla celów naukowych, edukacyjnych i turystycznych,
  - d) użytkowaniu terenu bez zmiany jego funkcji oraz służącemu wykonywaniu zadań statutowych Parku.
11. Organizator przetargu zastrzega sobie prawo wycofania się z przetargu bez podania przyczyn.
12. Umowa dzierżawy zostanie zawarta z osobą, która wygra przetarg w terminie 14 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.
13. Do wzięcia udziału w przetargu zaprasza się działające non-profit Fundacje, Stowarzyszenia i inne organizacje społeczne, posiadające siedzibę w Polsce oraz których statut zawiera zapisy o działalności na rzecz ochrony przyrody
14. Informacje na temat przetargu można uzyskać w siedzibie SPK w Malesowiznie, tel. 87 569 18 01, w godzinach 9-15.00.

D Y R E K T O R  
Suwalskiego Parku Krajobrazowego  
*mgr Teresa Świerubka*